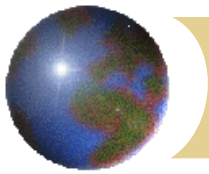


*Πόλεις από την οπτική της
Θεωρίας της Ρύθμισης*

*Διαδοχή καθεστώτων ανάπτυξης – Ρύθμισης –
Τύπων πόλεων*

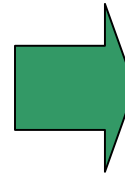


*Γενικό
Ερμηνευτικό
Σχήμα*

*Ανάπτυξης-
Αστικοποίησης-
Πολεοδομίας*

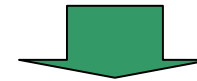
**Μοντέλο
ανάπτυξης**

- Βιομηχανικό παράδειγμα
- Καθεστώς συσσώρευσης του κεφάλαιου



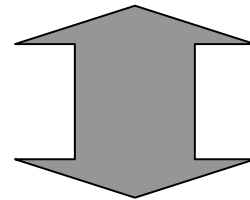
**Γεωγραφική πύλωση της
συσσώρευσης και των
οικονομικών/ κοινωνικών
λειτουργιών**

- βιομηχανίας,
- εμπορίου,
- χρηματοπιστωτικού,
- κατανάλωσης



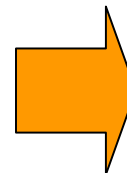
Προβλήματα της πόλης

- Ιδιοκτησία γης
- Κράτος-αγορά
- Προτεραιότητες επένδυσης



**Πολιτική και
θεσμική ρύθμιση**

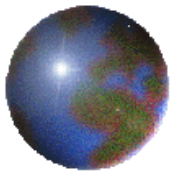
- Πολιτική
- Ιδεολογία
- Κράτος



Πολεοδομικός σχεδιασμός

- Προγραμματισμός, χρήσεις γης, κυκλοφοριακό, υποδομές
- Σχεδιασμός, ρυμοτομικό, μορφή της πόλης





I. Βικτοριανή πόλη

19ος
αιώνας

Βρετανικές
πόλεις

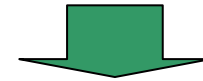
Μοντέλο ανάπτυξης

- Κλωστοϋφαντουργία και μεταλλουργία
- Εκτατική συσσώρευση
- Διεθνής αγορά



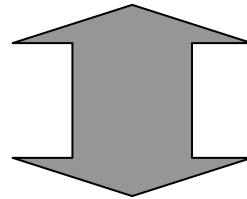
Γεωγραφική πόλωση

- Βιομηχανικές πόλεις
- Πόλεις λιμάνια
- Μητροπόλεις
- Υψηλός ρυθμός αστικοποίησης / ανειδίκευτη εργασία



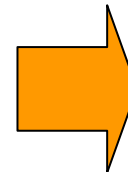
Προβλήματα της πόλης

- Ένταση αστικοποίησης
- Βάρος του παρελθόντος
- Προβλήματα υγιεινής
- Μεγάλες πυκνότητες



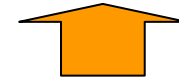
Πολιτική και θεσμική ρύθμιση

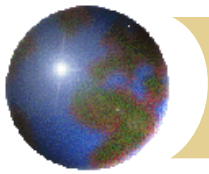
- Φιλελεύθερο κράτος
- Έλλειψη κοινωνικής πολιτικής



Πολεοδομικός σχεδιασμός

- Φυσικός χώρος της πόλης
- Μνημειακή ρυμοτομία
- City beautiful
- Οδικές αρτηρίες αντικαθιστούν τα τείχη





II.

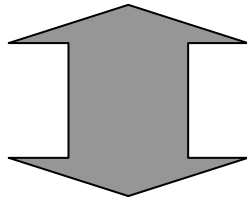
Πόλη της μαζικής παραγωγής

1940-1975

Μητροπόλεις
Ευρώπης και
ΗΠΑ

Μοντέλο ανάπτυξης

- Μαζική βιομηχανική παραγωγή
- Τειλορισμός
- Εντατική συσσώρευση
- Εθνική αγορά



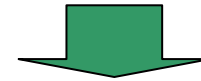
Πολιτική και θεσμική ρύθμιση

- Κεϋνσιανισμός
- Ιδέες μαζικής κατανάλωσης
- Παρεμβατικό κράτος



Γεωγραφική πόλωση

- Συγκέντρωση της βιομηχανίας σε μεγάλα αστικά κέντρα
- Γεωγραφική κατάτμηση της αλυσίδας παραγωγής
- Μαζική παραγωγή στην κατοικία



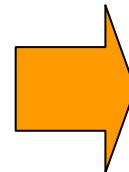
Προβλήματα της πόλης

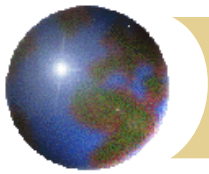
- Προβλήματα μετακινήσεων
- Ελλείψεις κατοικίας
- Οργάνωση της λειτουργικής συνοχής των πόλεων



Πολεοδομικός σχεδιασμός

- Ιεραρχική πολεοδομία
- Χάρτα των Αθηνών
- Ville Radieuse
- Φονξιοναλισμός στο σχεδιασμό





III.

Πόλεις γνώσεων και τεχνολογίας

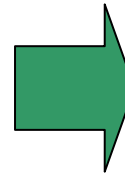
2000+
Μεταβιομηχανικές
πόλεις

Cambridge
Sophia Antipolis

Κέντρα νέας
βιομηχανίας
Silicon Valley
Ταιpei

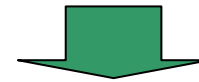
**Μοντέλο
ανάπτυξης**

- Μεταβιομηχανική εποχή
- Βιομηχανίες γνώσης
- Ευέλικτη συσσώρευση



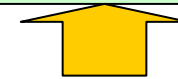
Γεωγραφική πόλωση

- Νέα κέντρα ανάπτυξης
- Κρίση των παλιών κέντρων
- Αποκέντρωση
- Πολλές ταχύτητες
- Το μικρό είναι όμορφο
- Κόμβοι, νησίδες, δίκτυα



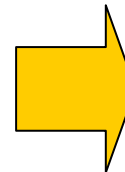
Προβλήματα της πόλης

- Αποβιομηχάνιση / τριτογενοποίηση
- Νέες υποδομές τεχνολογίας
- Ένταση ανταγωνισμού πόλεων
- Νέες μορφές φτώχειας (2/3)



**Πολιτική και θεσμική
ρύθμιση**

- Υπερεθνική ρύθμιση
- Παγκοσμιοποίηση
- Αγορά υπερισχύει του κράτους ως μηχανισμός ρύθμισης



Πολεοδομικός σχεδιασμός

- Αναπλάσεις, επανασχεδιασμός
- Πολεοδομία της τεχνολογίας, Ψηφιακές πόλεις
- Ευελιξία και εκλεκτικισμός